住宅ローン仮審査申込書

銀行用

株式会社 第四北越銀行　御中
（保証会社）第四北越信用保証株式会社　御中
（保証会社）SMBC信用保証株式会社　御中

私（私ども）は、別紙「個人情報の取り扱いに関する同意条項」の各条項、および右記【確認事項】に同意のうえ、株式会社第四北越銀行と保証会社である第四北越信用保証株式会社またはSMBC信用保証株式会社に、住宅ローンの仮審査を申し込みます。

お申込人 連帯債務者 （甲）	受付番号	
	取引店番号	
	CIF 番号	

連帯債務者 （乙）	取引店番号	
	CIF 番号	

借入希望日	令和　　年　　月　　日

申込日	令和　　年　　月　　日

お申込人（連帯債務者（甲））（自署）

| | | |

お客さま控

住宅ローン仮審査申込書

株式会社 第四北越銀行　御中
（保証会社）第四北越信用保証株式会社　御中
（保証会社）ＳＭＢＣ信用保証株式会社　御中

私（私ども）は、別紙「個人情報の取り扱いに関する同意条項」の各条項、および右記【確認事項】に同意のうえ、株式会社第四北越銀行と保証会社である第四北越信用保証株式会社またはSMBC信用保証株式会社に、住宅ローンの仮審査を申し込みます。

申込日　令和　　年　　月　　日

借入希望日　令和　　年　　月　　日

お申込人（連帯債務者（甲））（自署）

ご住所	〒　　－		携帯電話		
			自宅電話		
			メールアドレス		
			生年月日	3.昭和 4.平成　　年　　月　　日	
			性別	1.男　2.女	年齢　　歳
			独身・既婚	1.独身　2.既婚	ご家族と 1.同居　2.別居
			総家族数	人　うち扶養家族数　人	子供　人
フリガナ		フリガナ	お住まい	所有	1.本人持家　2.家族持家　3.社宅・寮 4.借家・賃貸　9.その他（　　） （1・2以外の場合　家賃　　円／月）
お名前		旧姓		入居開始年月	3.昭和 4.平成 5.令和　　年　　月
職業	1.会社員　2.官公庁職員　3.自営業　4.年金受給者　9.その他（　　）				
雇用形態	1.経営者（役員を含む）　2.管理職　3.一般職　4.出向　5.派遣　6.パート・アルバイト　9.その他（　　）				
勤務先	電話番号（　　）－　　－				
業種	1.製造・建設　2.卸売・小売業　3.公共・公益事業　4.飲食・旅館　5.運輸・倉庫　6.生保セールス・訪問販売　7.教育・医療（医師除く） 8.放送出版・情報（ＩＴ関連含む）9.不動産　10.金融機関　11.その他サービス　12.農林水産業　13.医師・弁護士・公認会計士 99.その他（　　）				
資本金	1. 1 千万円未満又は自営業　2. 1 千万円以上　3. 5 千万円以上　4. 1 億円以上　5. 5 億円以上				
従業員数	1. 10 名未満　2.10 名以上　3. 50 名以上　4. 100 名以上　5. 300 名以上　6. 1000 名以上				
職種	1.事務　2.営業　3.販売　4.労務　5.運転手　6.技術　7.経営　8.接客　99.その他（　　）	定年	満　歳		
入社年月	3.昭和 4.平成 5.令和　　年　　月	転職歴	1.有り　2.無し	年収（税込）	万円
不動産収入	1.有り（借入あり）　2.有り（借入なし）　3.無し				

連帯債務者（乙）・保証会社に対する連帯保証人（自署）

区分	1.連帯債務者　2.連帯保証人（収入合算者）　3.連帯保証人（担保提供者・その他）				
ご住所	〒　　－		携帯電話		
			自宅電話		
			生年月日	3.昭和 4.平成　　年　　月　　日	
			性別	1.男　2.女	年齢　　歳
			申込人との続柄	1.配偶者　2.父母　3.子供 4.祖父母　5.兄弟　9.その他	申込人と 1.同居　2.別居
フリガナ		フリガナ			
お名前		旧姓			
職業	1.会社員　2.官公庁職員　3.自営業　4.年金受給者　9.その他（　　）				
雇用形態	1.経営者（役員を含む）　2.管理職　3.一般職　4.出向　5.派遣　6.パート・アルバイト　9.その他（　　）				
勤務先	電話番号（　　）－　　－				
業種	1.製造・建設　2.卸売・小売業　3.公共・公益事業　4.飲食・旅館　5.運輸・倉庫　6.生保セールス・訪問販売　7.教育・医療（医師除く） 8.放送出版・情報（ＩＴ関連含む）9.不動産　10.金融機関　11.その他サービス　12.農林水産業　13.医師・弁護士・公認会計士 99.その他（　　）				
資本金	1. 1 千万円未満又は自営業　2. 1 千万円以上　3. 5 千万円以上　4. 1 億円以上　5. 5 億円以上				
従業員数	1. 10 名未満　2. 10 名以上　3. 50 名以上　4. 100 名以上　5. 300 名以上　6. 1000 名以上				
職種	1.事務　2.営業　3.販売　4.労務　5.運転手　6.技術　7.経営　8.接客　99.その他（　　）	定年	満　歳		
入社年月	3.昭和 4.平成 5.令和　　年　　月	転職歴	1.有り　2.無し	年収（税込）	万円
不動産収入	1.有り（借入あり）　2.有り（借入なし）　3. 無し				

【確認事項】
1．この仮審査申込書による審査結果は、ご融資をお約束するものではありません。後日、正式なお申込みをいただき、あらためて審査を行いますのであらかじめご了承ください。
2．この仮審査申込書とご提出いただきました書類等をもとに審査させていただきますが、ご記入内容が事実と異なる場合はお申込みをお断りする場合がありますのでご了承ください。
3．審査のため、銀行および保証会社がご指定の審査結果等のご連絡先にお問い合わせをする場合がありますのでご了承ください。
4．当行の融資基準に合わない場合、または保証会社の保証が得られない場合は、残念ながらお見送りとさせていただきますのであらかじめご了承ください。
5．ご提出いただいた申込書類は返却いたしませんのであらかじめご了承ください。
6．保証会社は銀行が指定しますのであらかじめご了承ください。

お申込内容

ご利用目的		1.新築住宅　2.住宅増改築　3.建売住宅購入　4.土地購入および住宅新築　5.中古住宅購入　6.新築マンション購入（完成・未完成）7.中古マンション購入 8.土地購入　9.借換　10.借換＋リフォーム　11.中古住宅購入＋リフォーム 12. おまとめ資金 13.二地域・家族居住 99.その他（　　）			
借入希望金額	万円	借入期間	年　ヵ月	金利形態	1.変動金利 2.固定金利選択型　年固定
内訳 毎月返済分	万円	毎月返済日	日	保証料	1.前払型　2.後払型
内訳 ボーナス返済分	万円	うち据置期間	年　ヵ月	ボーナス返済月	1.1 月/7 月　2. 2 月/8 月　3. 3 月/9 月　4. 4 月/10 月　5. 5 月/11 月　6. 6 月/12 月
返済用口座	店番号	店名		種目	口座番号
				1.普通預金	

物件価格（必要資金内訳）				マイホーム資金計画		
土地購入		万円		借入希望金額（本件）		万円
建物価格（またはお借換え額）		万円		本件以外の借入金額（フラット 35 等）		万円
増改築		万円				
その他（おまとめ資金等）		万円		自己資金		万円
諸経費等		万円				
必要資金総額		万円	＝	合　計		万円

担保物件

施工業者名（購入先）		業者コード		担当者名	審査結果の回答　1.希望する 2.希望しない
電話		メールアドレス			
物件所在地				物件所在エリア	1.新潟県内 2.首都圏 9.その他地域

※お借り入れの対象となる物件の所在地や種類などにより、受付いたしかねる場合がございますのでご了承ください。

※審査結果等のご連絡先を下記よりご選択ください。また、審査のためにお電話にてご連絡する場合がございますので、日中(９時～１７時)にご連絡の取れるご連絡先をご選択ください。

審査結果等のご連絡先	2.メール　3.SMS　4.自宅　5.携帯電話	日中のご連絡先	1.携帯電話　2.自宅

	お申込人(甲)	連帯債務者(乙)		お申込人(甲)	連帯債務者(乙)
私は本仮審査申込書による申込みに係る事務を上記の業者に委託します。			私は、貴行が、この申込みに関する諾否の結果を私に対して直接回答するのとは別に、上記の業者に対して回答することに同意します。		

※左記のほかに、連帯保証人（収入合算者・担保提供者・その他）がいる場合は「追加仮審査申込書」もご記入・ご提出ください。

個人情報の取り扱いに関する同意条項［株式会社 第四北越銀行・第四北越信用保証株式会社・SMBC信用保証株式会社］

第１条［個人情報の取得・保有・利用］

株式会社第四北越銀行（以下「銀行」という）及び第四北越信用保証株式会社及びＳＭＢＣ信用保証株式会社（以下まとめて「保証会社」という）は、借入申込人の借入申込（金銭消費貸借契約及び保証委託契約を含む。以下「本契約」という。）の与信取引時の判断及び与信後の管理のため、借入申込人（複数の場合は連帯申込人（甲）（乙））及び連帯保証人（以下「契約者」という）の以下の情報（以下これらを総称して「個人情報」という）を取得し、保護措置を講じた上で共同して利用します。
但し、⑦の情報について、第５条（２）に記載されている、株式会社シー・アイ・シーから取得する情報については、保証会社のみが利用します。

（取得・利用する個人情報の内容）

①契約者が所定の申込書に記入、申告した契約者の氏名、年齢、生年月日、性別、住所、電話番号、メールアドレス、勤務先、勤務先電話番号、家族構成、住居状況
②本契約に関する申込日、契約日、契約の種類、契約額、制度名、返済回数、返済開始後の利用残高、月々の返済状況
③本契約に関する契約者の返済能力を調査するため又は返済途上における返済能力を調査するため、契約者が所定の申込書に記入、申告した契約者の資産、負債、収入、支出、銀行及び保証会社が取得した取引履歴及び過去の債務の返済状況
④契約者又は公的機関から、適法かつ適正な方法により取得した、住民票等公的機関が発行する書類の記載事項
⑤犯罪収益移転防止法で定める書類等の記載事項
⑥電話帳、住宅地図、官報等において公開されている情報
⑦第５条（２）に記載されている個人信用情報機関から取得した契約者の個人情報（氏名・生年月日・住所・電話番号・勤務先等の本人情報、借入内容・返済状況・延滞等の客観的情報）
⑧ボイスレコーダー等にて取得した契約者等の音声等

第２条【保証会社から連帯保証人・担保提供者への提供】

保証会社は、連帯保証人・担保提供者に対して、本契約にかかる情報を含む借入申込人及び連帯債務者（以下「申込者等」という）に関する下記情報を連帯保証人・担保提供者における申込者等の本契約の状況の認識等に必要な範囲で、提供します。

①氏名、住所、勤務先、勤務先に関する情報、借入に関する情報等、本申込書に記載の全ての情報（本申込みが契約に至る場合の契約書を含む）
②当初借入金額、借入日、借入残高、返済日、返済明細、繰上返済明細、金利等本契約に関する情報
③延滞日、延滞金額、延滞回数等本契約の延滞情報
④完済日等本契約の完済情報

第３条［銀行の個人情報の利用目的・利用中止の申出］

（１）銀行は、個人情報の保護に関する法律に基づき、契約者の個人情報を適法かつ適切な手段により取得し、以下の業務並びに利用目的の達成に必要な範囲で利用します。

（業務内容）

①預金業務、為替業務、両替業務、融資業務、外国為替業務及びこれらに付随する業務
②公共債及び投信販売業務、保険販売業務、金融商品仲介業務、信託業務、社債業務等法令等により銀行が営むことができる業務及びこれらに付随する業務
③その他銀行が営むことができる業務及びこれらに付随する業務（今後取り扱いが認められる業務を含む）

（利用目的）

契約者から取得した個人情報は、銀行及び銀行の関連会社や提携会社の金融商品やサービスに関し、次の利用目的で利用します。
なお、特定の個人情報の利用目的が、法令に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。
また、契約者にとって銀行が取得する個人情報の利用目的が明確になるよう具体的に定めるとともに、例えば、各種アンケート等にご回答いただく際には、回答内容をアンケート集計のためのみに利用する等、取得の場面に応じ、利用目的を限定するよう努めます。

①各種金融商品の口座開設等、金融商品やサービスの申し込みの受け付けのため
②犯罪収益移転防止法に基づくご本人様の確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため
③預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取り引きにおける管理のため
④融資のお申し込みや継続的なご利用等に際しての判断のため
⑤適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断のため
⑥与信事業に際して個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合やあらかじめ登録いただいたビジネスマッチング情報等を銀行の取引先に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
⑦他の事業者等から個人情報の処理の全部又は一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため
⑧契約者との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
⑨市場調査、並びにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品及びサービスの研究・開発のため
⑩ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため
⑪提携会社等の商品やサービスの各種ご提案のため
⑫各種お取り引きの解約やお取引解約後の事後管理のため
⑬その他、契約者とのお取り引きを適切かつ円滑に履行するため

（２）前項の利用目的の範囲内で銀行が当該情報を利用している場合であっても、ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案について、銀行に中止の申し出があった場合は、銀行は業務運営上支障がない範囲で、それ以降の利用を中止する措置をとります。

第４条【保証会社の個人情報の利用目的】

保証会社は、個人情報の保護に関する法律に基づき、契約者の個人情報を、保証委託等申込みの受付、資格確認、与信取引上の調査（返済能力又は転居先の調査をいいます）、保証の審査、保証の決定、保証取引の継続的な管理、保証基準の見直し、加盟する個人信用情報機関への提供、法令等や契約上の権利の行使や義務の履行、取引上必要な各種郵便物の送付、その他契約者との取引が適切かつ円滑に履行される等の利用目的の達成に必要な範囲で保護措置を講じた上で収集・利用します。

第５条［個人信用情報機関への登録・利用］

（１）銀行及び保証会社は、加盟する個人信用情報機関及び同機関と提携する個人信用情報機関に照会し、契約者の個人情報（当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される破産宣告等の官報情報、電話帳記載の情報等を含む。）が登録されている場合には、それを契約者との与信取引上の判断（返済能力又は転居先の調査をいう。但し、割賦販売法39条等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。）のために、それを利用します。

（２）銀行及び保証会社が加盟する個人信用情報機関は以下の通りです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載するものとします。
また、本契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

銀行・保証会社加盟	全国銀行個人信用情報センター（以下「KSC」）	TEL　03-3214-5020　https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/index.html
	株式会社　日本信用情報機構（以下「JICC」）	TEL　0570-055-955　https://www.jicc.co.jp/
保証会社加盟	株式会社　シー・アイ・シー（以下「CIC」）	TEL　0570-666-414　https://www.cic.co.jp/

（３）銀行及び保証会社が加盟する個人信用情報機関（KSC、JICC、CIC）は、相互に提携しております。

（４）契約者の本契約に関する客観的な取引事実（本契約が不成立の場合の当該申込をした事実を含む）に基づく個人情報（その履歴を含む）は、銀行及び保証会社の加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、銀行及び保証会社が加盟する個人信用情報機関及び同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員により、契約者との与信取引上の判断のため利用されます。

登録される個人情報	個人信用情報機関名と登録期間		
	KSC	JICC	CIC
氏名、生年月日、性別、住所（本人への郵便不着の有無等を含む。）、電話番号、勤務先等の本人情報	下記の情報のいずれかが登録されている期間	同左	同左
契約日、契約額、契約種類、最終返済日等の本契約の内容及びその返済状況（延滞、代位弁済、強制回収手続、解約、完済等の事実を含む。）	本契約期間中及び本契約終了日（完済していない場合は完済日）から５年を超えない期間	契約継続中及び契約終了後5年以内（ただし、債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から1年以内）	本契約期間中及び本契約終了日（完済していない場合は完済日）から５年を超えない期間
銀行及び保証会社が加盟する個人信用情報機関を利用した日及び本契約又はその申込の内容等	当該利用日から１年を超えない期間	照会日から6ヵ月以内	同左
官報情報	破産手続開始決定等を受けた日から１０年を超えない期間		
登録情報に関する苦情を受け、調査中である旨	当該調査中の期間	同左	同左
本人確認資料の紛失・盗難、貸付自粛等の本人申告情報	本人から申告のあった日から５年を超えない期間	契約継続中及び契約終了後5年以内	受付日より５年以内
不渡情報	第１回目不渡は不渡発生日から６ヵ月を超えない期間、取引停止処分は取引停止処分日から５年を超えない期間		

（５）前項の個人情報は、その正確性・最新性維持、苦情処理、個人信用情報機関による加盟会員に対する規則遵守状況のモニタリング等の個人情報の保護と適正な利用の確保のために必要な範囲内において、個人信用情報機関及びその加盟会員によって相互に提供・利用されます。

第６条　［個人情報の開示・訂正・削除］

（１）契約者は、銀行・保証会社及び第５条（２）に記載されている個人信用情報機関に対して、自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。
（２）万一個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、銀行及び保証会社は、速やかに訂正又は削除に応ずるものとします。

第７条　［本同意条項に不同意の場合］

銀行及び保証会社は、契約者が本契約に必要な記載事項（契約書表面で契約者が記載すべき事項）の記載を希望しない場合及び本同意条項の内容の全部又は一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。
但し、第３条（２）に定める、銀行の各種ご提案に対する中止の申出があっても、これを理由に銀行及び保証会社が本契約をお断りすることはありません。

第８条　［本契約が不成立の場合］

本契約が不成立の場合であっても本申込をした事実は、第1条及び第５条（４）に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

第９条　［個人情報の保険会社への提供］

（１）銀行は、契約者が本申込による取引に関して加入する下記団体信用生命保険及び就業不能信用費用保険の引受保険会社に対し、保険契約の申込や締結に必要な次の情報を提供します。
①契約者の属性（氏名、生年月日、住所、電話番号、メールアドレス等）
②融資条件（借入希望総額、実行予定日、借入期間等）
③その他保険契約の申込や締結に必要な情報
（２）引受保険会社における、契約者の個人情報の利用目的、取り扱いについては各保険会社のホームページに掲載するものとします。
カーディフ生命保険株式会社　https://life.cardif.co.jp
カーディフ損害保険株式会社　https://nonlife.cardif.co.jp

第10条　［個人情報の第三者提供］

本契約に係る債権は、債権譲渡（証券化目的を含む）という形式で、銀行又は保証会社から他の事業者等に移転することがあります。その際、契約者の個人情報は、当該債権譲渡のために必要な範囲内で債権譲渡先又は証券化のために設立された特定目的会社等に提供され、債権管理・回収等の目的のために利用されます。

第11条　［条項の変更］

本同意条項は、法令に定める手続により、必要な範囲内で変更できるものとします。

第12条　［お問い合わせ窓口］

本同意条項に関するお問い合わせ、個人情報の利用中止申出及び開示・訂正・削除の請求は、以下の窓口までお願いします。

株式会社　第四北越銀行　本・支店、コンタクトセンター及びコンサルティングプラザ
第四北越信用保証株式会社　お客様相談室　ＴＥＬ 025-245-0670㈹
SMBC信用保証株式会社　総務部　ＴＥＬ 03-3746-3200㈹

銀行の業務内容、個人情報の利用目的、並びに利用中止申出、開示・訂正・削除の請求手続につきましては、銀行のホームページ（https://www.dhbk.co.jp/）にも掲載します。なお、個人信用情報機関に登録されている個人情報の開示は、第５条（２）に記載の個人信用情報機関で行うものとします。（銀行・保証会社では行うことができません。）

以　上

お申込後も必ず保管してください。再交付はお取引店にお申し出ください。